STUDIUM

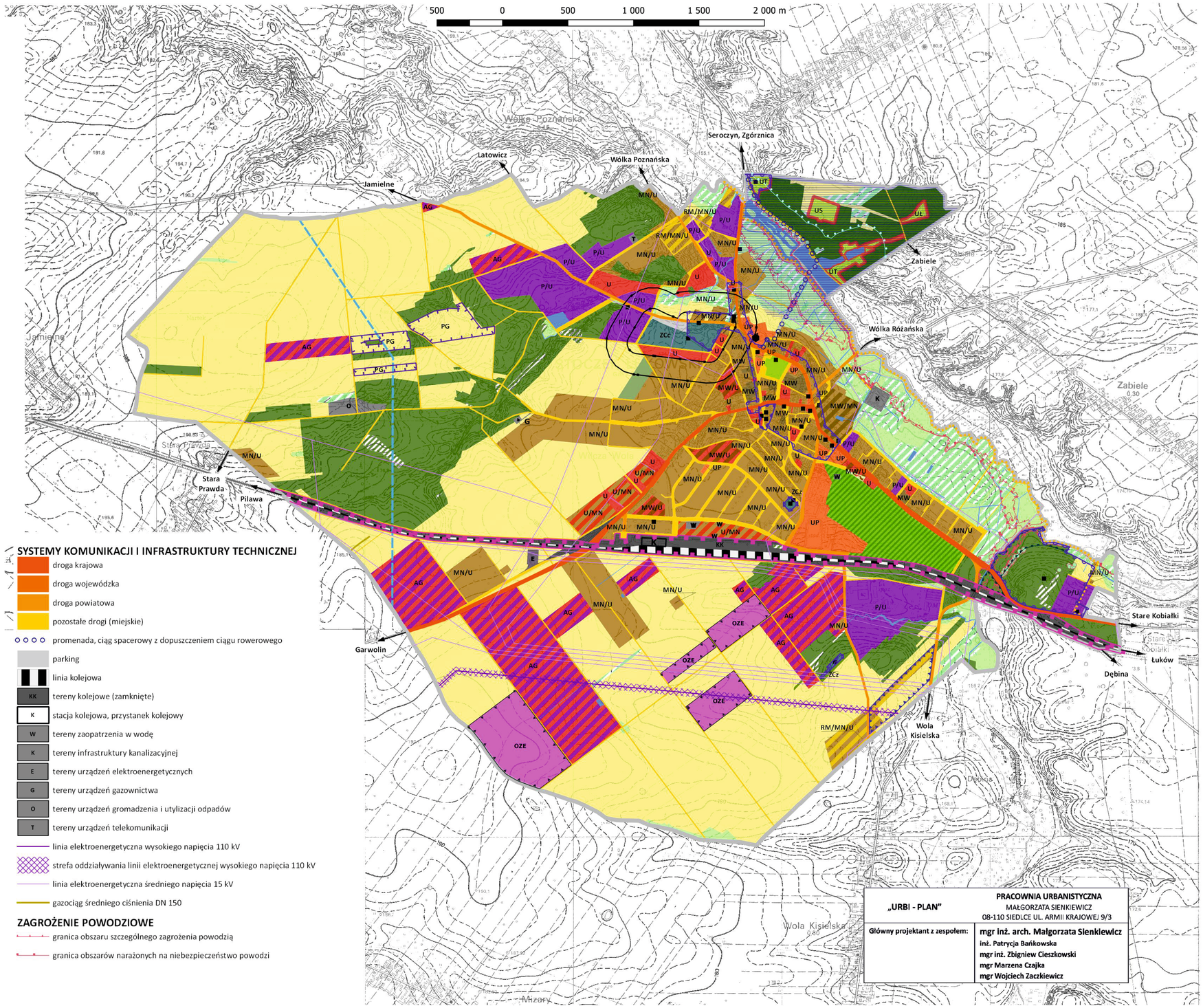
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA STOCZEK ŁUKOWSKI

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Załącznik nr 3 do Uchwały nr
Rady Miasta Stoczek Łukowski z dnia

SKALA 1:10 000

N



SYSTEMY KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- droga krajowa
- droga wojewódzka
- droga powiatowa
- pozostałe drogi (miejskie)
- promenada, ciąg spacerowy z dopuszczeniem ciągu rowerowego
- parking
- linia kolejowa
- KK – tereny kolejowe (zamknięte)
- K – stacja kolejowa, przystanek kolejowy
- W – tereny zaopatrzenia w wodę
- K – tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- E – tereny urządzeń elektroenergetycznych
- G – tereny urządzeń gazownictwa
- O – tereny urządzeń gromadzenia i utylizacji odpadów
- T – tereny urządzeń telekomunikacji
- linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- strefa oddziaływania linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV
- linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV
- gazociąg średniego ciśnienia DN 150

ZAGROŻENIE POWODZIOWE

- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią
- granica obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi

OZNACZENIA

- granica opracowania (granica administracyjna miasta)
- granica strefy od cmentarza obejmująca odległość 50 m
- granica strefy od cmentarza obejmująca odległość 150 m
- granica terenów zamkniętych
- granica strefy ochronnej związanej z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu dla urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 500 kW
- granica obszarów problemowych obejmująca odległość 100 m od brzegów rzek i innych zbiorników wodnych

STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA

TERENY ZABUDOWY

- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
- MW/MN – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej
- MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- U/MN – tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM/MN/U – tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- U – tereny zabudowy usługowej
- UP – tereny usług publicznych
- UT – tereny usług turystyki i rekreacji
- US – tereny usług sportu i rekreacji
- UŁ – tereny usług "Koło Łowieckie"
- P/U – tereny zabudowy produkcyjno - usługowej
- AG – tereny aktywności gospodarczej
- PG – tereny potencjalnych złóż surowców naturalnych
- OZE – tereny urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 500 kW
- tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej znajdującej się w odległości mniejszej niż 50 m od cmentarza

TERENY ROLNE

- tereny gruntów ornych
- tereny łąk i pastwisk

TERENY ZIELENI, LASÓW I WÓD

- tereny lasów
- obszary predysponowane do zalesień
- tereny zieleni naturalnej
- tereny zieleni parkowej
- tereny zieleni parkowej z zachowaniem istniejących lasów
- tereny ogrodów działkowych
- tereny cmentarzy ZC (c - czynnych, z - zamkniętych)
- tereny wód powierzchniowych
- wały, groble

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- pomnik przyrody
- granica Łukowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- lasy ochronne
- tereny lasów
- granica Głównych Zbiorników Wód Podziemnych
- granica terenów wymagających zgody na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- strefa „a" pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej
- strefa „b" ochrony zachowanych elementów zabytkowych
- strefa „k" ochrony krajobrazu
- obiekty wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- granica stanowiska archeologicznego

„URBI - PLAN"

PRACOWNIA URBANISTYCZNA
MAŁGORZATA SIENKIEWICZ
08-110 SIEDLCE UL. ARMII KRAJOWEJ 9/3

Główny projektant z zespołem:

mgr inż. arch. Małgorzata Sienkiewicz
inż. Patrycja Bańkowska
mgr inż. Zbigniew Cieszkowski
mgr Marzena Czajka
mgr Wojciech Zaczkiewicz